

Αναρτητέο στο Διαδίκτυο:

ΝΑΙ ΟΧΙ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤ/ΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΡΟΣ:

Ταχ. Δ/ση : Διοικητήριο
Ταχ. Κώδικας : 52100
Πληροφορίες : Σ. Κοτσάκος
Τηλέφωνο : 24673 50322
FAX : 24673 50359
E mail: s.kotsakos@kastoria.pdm.gov.gr

ΚΟΙΝ.: ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

ΘΕΜΑ: Συμπλήρωση και διόρθωση των κτηματολογικών στοιχείων της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 164/3009/1-7-2020 (Φ.Ε.Κ. 403 Δ /20-7-2020) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας: **Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων για την κατασκευή του έργου: «Κατασκευή Επαρχιακής Οδού Καστοριάς – Πτολεμαΐδας: Τμήμα ρέμα Κώτουρη – όρια Νομού Κοζάνης με σήραγγα στην Κλεισούρα».**

ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΗΣ Π.Ε. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 129 του Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82/Α/2012) και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 26 παρ. 3 του Ν. 4122/2013 (ΦΕΚ 42/Α/2013).
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010 τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
3. Την υπ' αριθμ. 164/3009/1-7-2020 (Φ.Ε.Κ. 403 Δ /20-7-2020) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας: Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων για την κατασκευή του έργου: «Κατασκευή Επαρχιακής Οδού Καστοριάς – Πτολεμαΐδας: Τμήμα ρέμα Κώτουρη – όρια Νομού Κοζάνης με σήραγγα στην Κλεισούρα» και τα κτηματολογικά διαγράμματα και πίνακες που την συνόδευαν.
4. Τις υπ' αριθμ. 374/3-1-2020 (Α.Δ.Α. 6Τ1ΦΟΡ1Γ- Κ6Κ) και Αριθμ. Πρωτ.: 9860/27-01-2020 (Α.Δ.Α. ΩΨΞ1ΟΡ1Γ-74Ο) πράξεις χαρακτηρισμού έκτασης της Διεύθυνσης Δασών Καστοριάς και Φλώρινας αντίστοιχα και τα διαγράμματα που τις συνόδευαν, που αφορούν την απαλλοτριούμενη έκταση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος.
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 1281 ΕΞΕ 2021/11-1-2021 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Καστοριάς για αποστολή της από 3-12-2020 εκθέσεως εκτίμησης απαλλοτριούμενων ακινήτων.
6. Το υπ' αριθμ. πρωτ.: 43396 ΕΞΕ 2021/14-6-2021 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Φλώρινας για αποστολή της από 3-5-2021 εκθέσεως εκτίμησης απαλλοτριούμενων ακινήτων.
7. Την Α.Π.: οικ. 88354/26-6-2020 Απόφαση έγκρισης Διορθώσεων Κτηματολογίου (Διαγράμματα και Πίνακες) της μελέτης οδού «Κατασκευή Επαρχιακής Οδού Καστοριάς – Πτολεμαΐδας: Τμήμα ρέμα Κώτουρη – όρια Νομού Κοζάνης με σήραγγα στην Κλεισούρα» .

8. Την από 10-07-2020 αίτηση του Τόμου Γεωργίου του Ιωάννη για διόρθωση του Κτηματολογίου.
9. Την από 18-08-2021 αίτηση του Ευαγγέλου Σίμου του Χρήστου για διόρθωση του Κτηματολογίου.
10. Την από 26-02-2021 κοινή αίτηση των Γεωργίου Κωνσταντινίδη του Δημητρίου, Παντελή Γκέλη του Κυριάκου, Δημητρίου Βασιλείου του Θωμά, Χρήστου Στογιάννου του Κωνσταντίνου, Σίμου Βασιλείου του Θωμά, Χαρίλαου Ανδρέου του Ευαγγέλου, Εμμανουήλ Πέγιου του Αναστασίου, και Γεωργίου Αντωνίου του Αντωνίου για διόρθωση στοιχείων του Κτηματολογίου.
11. Τα Κτηματολογικά Διαγράμματα με τις συμπληρωματικές διορθώσεις με αριθμό 5 & 6 από τα 11 συνολικά, τους Κτηματολογικούς Πίνακες Α & Β και τους Κτηματολογικούς Πίνακες Αναλογισμού με τις συμπληρωματικές διορθώσεις, που έγιναν μετά από αιτήσεις των ενδιαφερομένων για το εν λόγω έργο.
12. Τα εγκεκριμένα συμβατικά τεύχη της μελέτης αυτής.
13. Τον προϋπολογισμό της δαπάνης για την απαλλοτρίωση, που ανέρχεται στο ποσό των 190.000,00 € με ΦΠΑ.
14. Τις διατάξεις του Π.Δ.696/74.
15. Τις διατάξεις του ΠΔ 39/83 «Μεταβιβάσεις αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες».

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Συμπληρώνουμε και διορθώνουμε, το από 26-6-2020 Κτηματολογικό Διάγραμμα με τις διορθώσεις και τους Κτηματολογικούς Πίνακες της Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης, που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. 164/3009/1-7-2020 (Φ.Ε.Κ. 403 Δ /20-7-2020) Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεων για την κατασκευή του έργου: «Κατασκευή Επαρχιακής Οδού Καστοριάς – Πτολεμαΐδας: Τμήμα ρέμα Κώτουρη – όρια Νομού Κοζάνης με σήραγγα στην Κλεισούρα», στους Κτηματολογικούς Πίνακες Α & Β, στους Κτηματολογικούς Πίνακες Αναλογισμού και στα Κτηματολογικά Διαγράμματα 5 & 6 από τα 11 ως εξής:

1. Νέο γεωτεμάχιο με αρ.κτημ.256 ιδιοκτησίας Τόμου Γεωργίου του Ιωάννη με τους αντίστοιχους αναλογισμούς
2. Νέο γεωτεμάχιο με αρ.κτημ.257 ιδιοκτησίας Τόμου Γεωργίου του Ιωάννη με τους αντίστοιχους αναλογισμούς
3. Νέο γεωτεμάχιο με αρ.κτημ.258 ιδιοκτησίας Ευαγγέλου Σίμου του Χρήστου με τους αντίστοιχους αναλογισμούς
4. Στην με αρ.κτημ.139 φερόμενοι ιδιοκτήτες Τασοπούλου Ζωή με ποσοστό 87,60% και Ελληνικό Δημόσιο (ανταλλάξιμη περιουσία) με ποσοστό 12,40%
5. Στην με αρ.κτημ.23 προστέθηκε ως παρατήρηση η προβολή δικαιώματος από το Ελληνικό Δημόσιο (Κτηματική Υπηρεσία Καστοριάς)
6. Στην με αρ.κτημ.100 φερόμενος ιδιοκτήτης το Ελληνικό Δημόσιο-Διαθέσιμο (Κτηματική Υπηρεσία Καστοριάς)
7. Στην με αρ.κτημ.122 ιδιοκτησία επικείμενα είναι αυτά του παρακάτω πίνακα:

1. ΚΤΙΣΜΑ ΜΟΝΟΡΟΦΟ ΛΑΜΑΡΙΝΟΣΚΕΠΕΣ ΠΕΤΡΟΚΤΙΣΤΟ (3*10) ΥΨΟΥΣ 3m	ΚΑΛΟ	30	ΠΛΑΚΑ ΑΠΟ ΜΠΕΤΟΝ ΠΕΤΡΟΣΤΡΩΤΗ ΥΨΟΥΣ 0.30m	ΚΑΛΗ	53	m ²
2. ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗ ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΤΟΥΒΛΑ (3.5*7.5), ΥΨΟΥΣ 3m	ΜΕΤΡΙΑ	26	ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΥΨΟΥΣ 1.40m	ΜΕΤΡΙΑ	51	m
3. ΚΤΙΣΜΑ ΜΟΝΟΡΟΦΟ ΛΑΜΑΡΙΝΟΣΚΕΠΕΣ ΠΛΙΝΘΟΚΤΙΣΤΟ ΧΩΡΙΣ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ ΥΨΟΥΣ 2,5m	ΚΑΛΟ	11	ΠΛΑΚΑ ΑΠΟ ΜΠΕΤΟΝ ΥΨΟΥΣ 0.20m	ΚΑΛΗ	13	m ²

4. ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΜΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΣΚΕΛΕΤΟ ΛΑΜΑΡΙΝΟΣΚΕΠΕΣ	ΜΕΤΡΙΑ	63				
5. ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΜΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΣΚΕΛΕΤΟ ΛΑΜΑΡΙΝΟΣΚΕΠΕΣ	ΚΑΛΟ	18				
6. ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ	ΚΑΛΟ	18	ΠΛΑΚΑ ΑΠΟ ΜΠΕΤΟΝ ΥΨΟΥΣ 0.20m	ΚΑΛΗ	18	m ²
			ΤΣΙΜΕΝΤΕΝΙΟ ΤΟΙΧΕΙΟ ΠΑΧΟΥΣ 0.20m/ ΥΨΟΥΣ 0.40m	ΜΕΤΡΙΑ	52	m
			ΦΛΑΜΟΥΡΙΑ	ΜΕΓΑΛΗ	1	τεμ.
			ΚΛΗΜΑΤΑΡΙΕΣ	ΜΕΓΑΛΗ	3	τεμ.
			ΜΗΛΙΕΣ >20 ΕΤΩΝ	ΜΕΓΑΛΗ	2	τεμ.
			ΚΕΡΑΣΙΕΣ >20 ΕΤΩΝ	ΜΕΓΑΛΗ	3	τεμ.
			ΚΑΣΤΑΝΙΕΣ >20 ΕΤΩΝ	ΜΕΓΑΛΗ	1	τεμ.
			ΑΧΛΑΔΙΕΣ >20 ΕΤΩΝ	ΜΕΓΑΛΗ	2	τεμ.
			ΜΟΥΡΙΑ >20 ΕΤΩΝ	ΜΕΓΑΛΗ	1	τεμ.
			ΚΑΡΥΔΙΑ	ΜΕΓΑΛΗ	1	τεμ.

8. Στην με αρ.κτημ.128 ιδιοκτησία επικείμενα είναι 2 μηλιές και 1 καρυδιά

9. Στην με αρ.κτημ.129 ιδιοκτησία επικείμενα είναι 1 μουριά και 1 καρυδιά

10. Στην με αρ.κτημ.139 ιδιοκτησία επικείμενα είναι αυτά του παρακάτω πίνακα:

ΚΤΙΡΙΟ ΛΑΜΑΡΙΝΟΣΚΕΠΕΣ ΑΠΟ ΤΣΙΜΕΝΤΟΤΟΥΒΛΑ (3.50*4.50) ΥΨΟΥΣ 2m	ΜΕΤΡΙΟ	15	ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΥΨΟΥΣ 1.00m	ΠΟΛΥ ΚΑΚΗ	87	m
			ΠΑΛΙΑ ΠΑΡΑΤΗΜΗ ΓΕΩΤΡΗΣΗ ΑΔΗΛΩΤΗ	ΠΟΛΥ ΚΑΚΗ	1	τεμ

11. Στην με αρ.κτημ.144 ιδιοκτησία επικείμενα είναι 377 μηλιές

12. Στην με αρ.κτημ.145 ιδιοκτησία επικείμενα είναι 6 καστανιές

13. Στην με αρ.κτημ.158 ιδιοκτησία επικείμενα είναι 60 καστανιές

14. Στην με αρ.κτημ.200 ιδιοκτησία επικείμενα είναι αυτά του παρακάτω πίνακα:

ΑΧΛΑΔΙΕΣ 3 ΕΤΩΝ	ΜΙΚΡΕΣ	17	τεμ
ΜΗΛΙΕΣ 3 ΕΤΩΝ	ΜΙΚΡΕΣ	52	τεμ
ΑΧΛΑΔΙΕΣ 2 ΕΤΩΝ	ΜΙΚΡΕΣ	275	τεμ
ΜΗΛΙΕΣ 2 ΕΤΩΝ	ΜΙΚΡΕΣ	15	τεμ
ΚΕΡΑΣΙΕΣ 3 ΕΤΩΝ	ΜΙΚΡΕΣ	2	τεμ
ΚΑΡΥΔΙΑ 5 ΕΤΩΝ	ΜΙΚΡΕΣ	1	τεμ

15. Στην με αρ.κτημ.215 ιδιοκτησία επικείμενα είναι 7 καστανιές

16. Στην με αρ.κτημ.216 ιδιοκτησία επικείμενα είναι 4 καρυδιές

17. Στην με αρ.κτημ.222 ιδιοκτησία επικείμενα είναι 27 μηλιές

18. Στην με αρ.κτημ.224 ιδιοκτησία επικείμενα είναι 3 αμυγδαλιές και 4 φουντουκιές

19. Στην με αρ.κτημ.225 ιδιοκτησία επικείμενα είναι 3 αμυγδαλιές και 8 φουντουκιές

20. Στην με αρ.κτημ.253 ιδιοκτησία επικείμενα είναι αυτά του παρακάτω πίνακα:

ΚΑΡΥΔΙΕΣ 6 ΕΤΩΝ	ΜΙΚΡΕΣ	2	τεμ
ΜΗΛΙΕΣ 3 ΕΤΩΝ	ΜΙΚΡΕΣ	6	τεμ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΥΨΟΥΣ 1.00m	ΚΑΛΗ	50	m

21. Στην με αρ.κτημ.254 ιδιοκτησία επικείμενα είναι 20 καστανιές

22. Στην με αρ.κτημ.255 ιδιοκτησία επικείμενα είναι 1 κορομηλιά, 10 φουντουκιές και 5 καρυδιές

23. Στην με αρ.κτημ.16 ιδιοκτησία επικείμενα είναι αυτά του παρακάτω πίνακα:

ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΥΨΟΥΣ 1.20m	ΚΑΚΗ	12.40	m
------------------------------	------	-------	---

24. Στην με αρ.κτημ.44 ιδιοκτησία επικείμενα είναι αυτά του παρακάτω πίνακα:

ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ ΥΨΟΥΣ 1.40m	ΚΑΚΗ	38.60	m
ΑΜΠΕΛΙΑ (8 ΣΕΙΡΕΣ ΑΝΑ 3,0m)	ΜΕΣΑΙΑ	40	ριζες
ΠΑΣΣΑΛΛΟΙ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΥΨΟΥΣ 2.5μ	ΚΑΚΗ	22	τεμ
ΣΥΡΜΑ ΓΑΛΒΑΝΙΖΕ	ΚΑΚΗ	174	m

25. Στην με αρ.κτημ.48 ιδιοκτησία επικείμενα είναι αυτά του παρακάτω πίνακα:

ΑΜΠΕΛΙΑ (ΣΕΙΡΕΣ ΑΝΑ 2,5m)	ΜΕΣΑΙΑ	215	ριζες
ΠΑΣΣΑΛΛΟΙ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΥΨΟΥΣ 2.5μ		108	τεμ
ΣΥΡΜΑ ΓΑΛΒΑΝΙΖΕ		1450	m
ΣΩΛΗΝΑΣ ΠΟΤΙΣΜΑΤΟΣ Φ20		482	m

26. Στην με αρ.κτημ.15 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 20 καρυδιές

27. Στην με αρ.κτημ.46 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 1 δρυς

28. Στην με αρ.κτημ.59 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 34 δρυς και γαύροι

29. Στην με αρ.κτημ.60 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 20 γαύροι

30. Στην με αρ.κτημ.61 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 1 δρυς

31. Στην με αρ.κτημ.69 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 2 δρυς

32. Στην με αρ.κτημ.77 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 1 οξυά και 1 αγριομηλιά

33. Στην με αρ.κτημ.79 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 1 αγριογκορτσιά

34. Στην με αρ.κτημ.109 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 1 αγριογκορτσιά

35. Στην με αρ.κτημ.226 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 7 δρυς

36. Στην με αρ.κτημ.229 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 1 δρυς

37. Στην με αρ.κτημ.230 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 2 δρυς

38. Στην με αρ.κτημ.234 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 4 δρυς και 1 καρυδιά

39. Στην με αρ.κτημ.235 ιδιοκτησία επικείμενα είναι μεμονωμένα δέντρα 2 δρυς και 1 καρυδιά

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Ε.

Κοτσάκος Στέλιος
Πολιτικός Μηχανικός Α'

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ:

1. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας
Γενική Διεύθυνση Εσωτερικής Λειτουργίας

Διεύθυνση Οικονομικού
Τμήμα Δημόσιας Περιουσίας
Βορείου Ηπείρου 20
454 45 Ιωάννινα

2. Υπουργείο Οικονομικών
Κτηματική Υπηρεσία Καστοριάς
Ιουστινιανού 1
521 00 Καστοριά

3. Υπουργείο Οικονομικών
Κτηματική Υπηρεσία Φλώρινας
Πτολεμαίων 1
531 00 Φλώρινα

Εσωτερική διανομή

Χρον. Αρχείο / Φ.Ε.