



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦ/ΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΚΑΙ
ΡΟΛΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ
ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΡΟΝΤΗ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: 90% ΚΑΠ (2012ΣΕΠ04100001)
10% ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 23.400,00€

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ

(Φ.Α.Υ)

(Π.Δ 305/96,αρθρ.3 – παρ.3,7,8,9,10,11)

ΓΕΝΙΚΑ:

Έργο: ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΚΑΙ ΡΟΛΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ
ΡΟΝΤΣΗ
Διεύθυνση: ΔΗΜΟΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
Ιδιοκτήτης: ΙΕΡΑ ΜΗΤΡΟΠΟΛΗ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ
Υπόχρεος Φ.Α.Υ.: Δ.Τ.Ε. Π.Ε. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α. Στο εξωτερικό περίβλημα του κτιρίου:

1. Κατασκευή στεγάστρου από μεταλλικό σκελετό με ελαιοχρωματισμό του και με επικάλυψη αυτού από υαλοπίνακες ασφαλείας για την προστασία των εξωστών του τελευταίου ορόφου απ' τις δυσμενείς καιρικές συνθήκες.
2. Εφαρμογή επιχρισμάτων στις όψεις του κτιρίου σε σημεία όπου έχουν προκληθεί αποφλοιώσεις των υφισταμένων απ' τη συγκέντρωση υγρασίας. Τα σημεία αυτά αφορούν τόσο λείες επιφάνειες όσο και τμήματα διακοσμητικών σχεδίων.
3. Επιχρωματισμοί όλων των όψεων του κτιρίου.
4. Συντήρηση όλων των εξωτερικών κουφωμάτων με απόξεση των παλαιών βερνικιών, επάλειψη μηκυτοκτόνων και εφαρμογή τελικών βερνικοχρωμάτων.
5. Τοποθέτηση ρολών ασφαλείας στην πρόσοψη του κτιρίου επί της οδού Μητροπόλεως για την προστασία του μουσείου από κλοπές και βανδαλισμούς.

Β. Στο εσωτερικό του κτιρίου:

1. Σπατουλαρίσματα και επιχρωματισμοί σε διάφορες εσωτερικές επιφάνειες των τοιχοποιιών, όπου έχουν παρουσιασθεί φθορές από υγρασίες λόγω εισρών υδάτων απ'την στέγη (η συγκεκριμένη αιτία πρόκλησης περεταίρω βλαβών στις τοιχοποιίες έχει ήδη αποκατασταθεί, με ενέργειες ανακεραμιδώσεων απ' τον κύριο του κτιρίου, δηλαδή τη Μητρόπολη Καστοριάς).
2. Απόξεση υφιστάμενης στρώσης βερνικιών στο ξύλινο δάπεδο του ορόφου και εφαρμογή νέου βερνικοχρώματος.
3. Λείανση επιφανειών μαρμαροεπενδύσεων του ισόγειου.
4. Καθαίρεση υφιστάμενης επένδυσης με μοριοσανίδες του ουρανού της εσωτερικής σκάλας και εφαρμογή νέας επένδυσης από τάβλες «ραμποτέ» επί ξύλινου σκελετού.

ΣΧΕΔΙΑ:

Για το έργο αυτό έχει γίνει οριστική μελέτη και περιλαμβάνει: Προμέτρηση, Προϋπολογισμό, Τιμολόγιο Μελέτης και Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ:

Ζώνες κινδύνου του έργου είναι η περιοχή γύρω από το κτήριο.

ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ:

Τα υπολείμματα τροφοδοσίας του προσωπικού θα μεταφέρονται στους δημόσιους κάδους απορριμμάτων της περιοχής. Θα γίνεται χρήση των χώρων υγιεινής από το προσωπικό, και θα αλλάζει σε βοηθητικούς χώρους.

Θα υπάρχει μικρό φαρμακείο με τα απαραίτητα είδη πρώτων βοηθειών.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ:

Το έργο θα επιθεωρείται τακτικά.

Καστοριά 01-03-2017
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καστοριά 01-03-2017
Ο Προϊστάμενος Τ.Δ.Π.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Καστοριά 01-03-2017
Ο Δ/ντης Δ.Τ.Ε.

Θεόδωρος Κασκίτης
Αρχιτέκτων Μηχανικός Β'

Στέλιος Κοτσάκος
Πολιτικός Μηχανικός

Αθανάσιος Βεκιάρης
Πολιτικός Μηχανικός